

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	15,000円

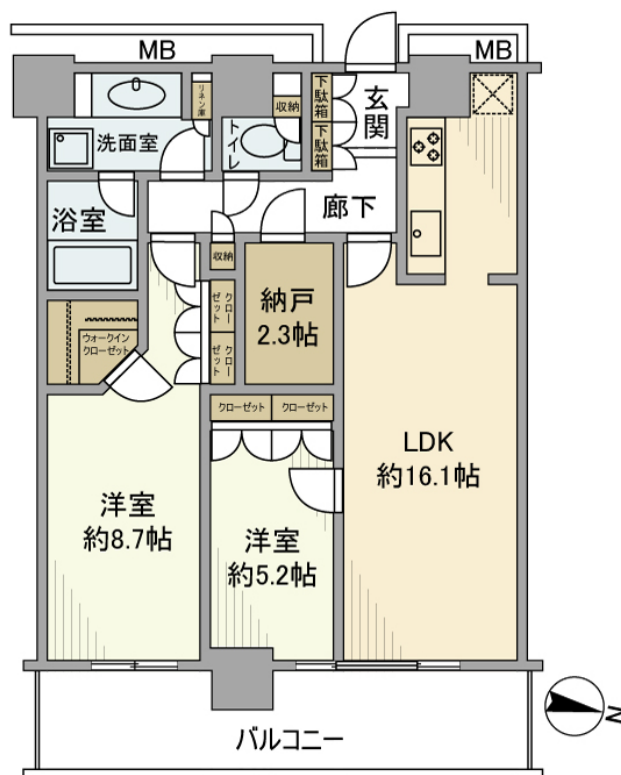
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

複数路線利用可/21階/眺望良好/共用部充実/ホテルライクな内廊下/

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子		
交通	横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩2分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 45階建 21階		
専有面積	75.63㎡	向き	東
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月10日
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機		
その他費用	[一時金] リロサガ加入料(月額)：1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円 除菌施工料(契約時のみ)：19,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 要：初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

情報更新日2025年5月16日

No.34230

お問合せ先



神奈川県知事 (3) 第26596号
全日本不動産協会

エリアハウス(株)

神奈川県川崎市中原区木月 1 丁目21-6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail : motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL : <http://areahouse.es-ws.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%