

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

最上階・角部屋！バス停からのアクセス良好

2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,外壁サイディング,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



クリーナーボA棟 203号室 2DK 家賃 74,000円 管理費 4,000円

●最上階・角部屋！バス停からのアクセス良好
●生活に便利なスーパー・コンビニが近隣にあり
●駅近でバス・徒歩でバス停まで徒歩2分
●高い吹き抜け付オートバスで快適なお風呂時間

●保証会社加入条件
●保証料 100,000円/年
●契約期間 1年
●退去時 300,000円/年

●敷金 70,000円/1年
●仲介手数料 300,000円/1年

●物件情報
●築年数 35年
●築年数 35年
●築年数 35年

旭ハウジング株式会社 TEL: 050-3155-1562 FAX: 03-5909-1298

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市中原区井田3丁目		
交通	東急目黒線 日吉(神奈川)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.92㎡	向き	南
築年月	1984年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2階洗面台,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
備考			

情報更新日2025年7月27日

No.35044



神奈川県知事(3)第26596号
全日本不動産協会
エリアハウス(株)
神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F
TEL:044-431-0805
E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp
URL: http://areahouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%