

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 123,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,角住戸,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市中原区木月3丁目                                                                         |      |    |
| 交通       | 東急東横線 元住吉駅 徒歩8分<br>東急東横線 日吉(神奈川)駅 徒歩17分                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.1畳) LDK(13.4畳)                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 38.87㎡                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2006年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 12,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                     |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン2台, クローゼット, システムキッチン, シャワー,                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃費: 43,200円 エアコン清掃費: 16,200円 鍵交換費用: 21,600円<br>[月次費用] 町内会費: 150円 口座振替事務手数料: 108円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料などの40% 月額手数料1%                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.35199

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会

**エリアハウス(株)**

神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL: http://areahouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |