

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 93,000円 | 15,000円 |

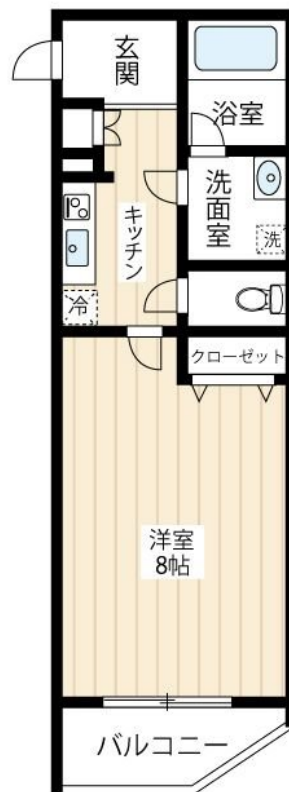
## ペット可！分譲賃貸マンション！

『ARCOBALENO KAWASAKIHIRAMA』！ペット飼育可能！分譲賃貸マンション！JR南武線『平間』駅徒歩9分！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                             |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市中原区上平間                                                                                                                                                                                  |      |             |
| 交通       | 南武線 平間駅 徒歩9分<br>南武線 鹿島田駅 徒歩22分                                                                                                                                                                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                                                                                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                                                                                                                |      |             |
| 専有面積     | 26.05㎡                                                                                                                                                                                         | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2022年6月                                                                                                                                                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                                                              |      |             |
| 設備       | TVモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾                                                                                                                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 ステージ安心サポート24(税込)：19,800円 鍵交換費用(税込)：33,000円<br>[月次費用] 振替事務手数料(税込)：330円<br>[備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 火災保険は目安 別途外国籍プラン有 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                                                        |      |             |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                                |      |             |
| 備考       |                                                                                                                                                                                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.35236

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会

**エリアハウス(株)**

神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL: http://areahouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |