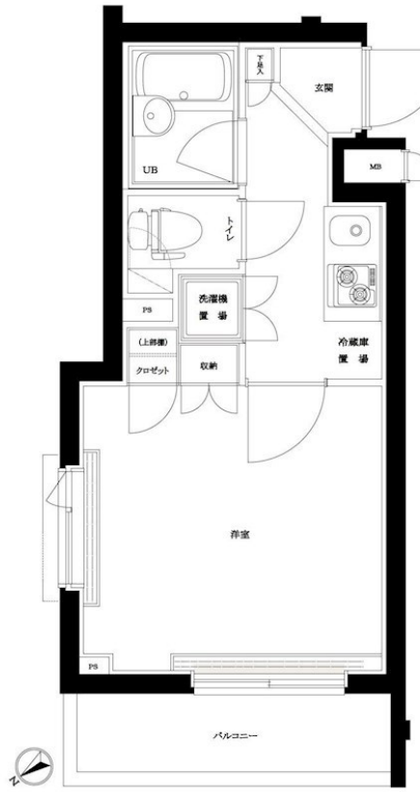
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 89,000円 | 0円 |

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 神奈川県川崎市中原区宮内４丁目 | | |
| 交通 | 南武線　武蔵中原駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) K(2畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.06㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2016年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金]　TFDclub：17,000円　鍵交換費用：16,500円　ルームクリーニング費用（退去時）：55,000円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回保証料30%（家賃+管理費）年間保証料10,000円　※学生初回保証料9,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年8月23日

No.35245


お問合せ先

神奈川県知事（3）第26596号
全日本不動産協会

**エリアハウス(株)**

神奈川県川崎市中原区木月１丁目21－6小宮ビル3F
TEL:044-431-0805
E-mail : motosumiyoshi@areahouse.co.jp
URL : http://areahouse.es-ws.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：1003829　　物件管理コード：111223927478000002944６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。