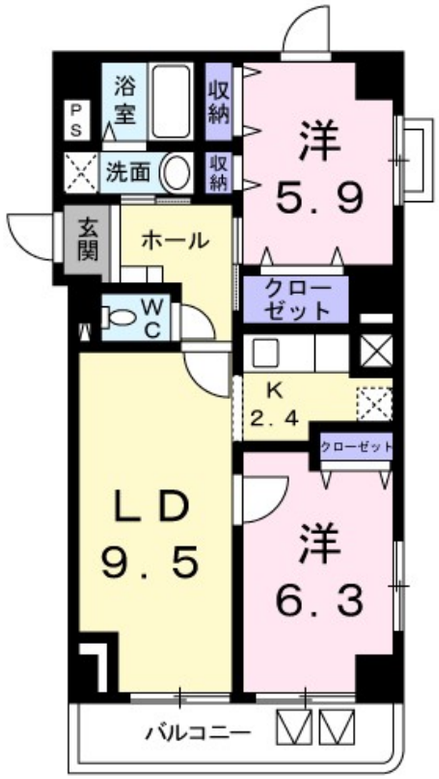
FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	4,400円

２Ｆ以上 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市宮前区菅生５丁目		
交通	東急田園都市線　溝の口駅　バス19分　菅生小学校入口　バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6.3畳) LDK(11.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.42㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン ＢＳ		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.35304

お問合せ先

神奈川県知事（3）第26596号
全日本不動産協会

エリアハウス(株)

神奈川県川崎市中原区木月１丁目21－6小宮ビル3F
TEL:044-431-0805
E-mail : motosumiyoshi@areahouse.co.jp
URL : http://areahouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：1003829　　物件管理コード：1112239274780000029502

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。