

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ロフト, 最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区蟹ヶ谷                                                 |      |    |
| 交通       | 東急東横線 元住吉駅 徒歩22分<br>南武線 武蔵中原駅 徒歩23分                           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) ロフト(3.5畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 11.33㎡                                                        | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2017年3月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, シャワー, シュ |      |    |
| その他費用    |                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50%から                                                    |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.35369

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会

**エリアハウス(株)**

神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL: http://areahouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1003829

物件管理コード: 1112239274780000029570

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。