

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	4,100円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区上作延 1 丁目		
交通	東急田園都市線 溝の口駅 バス5分 上作延 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.14㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月23日

No.35457

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26596号
全日本不動産協会

エリアハウス(株)

神奈川県川崎市中原区木月 1 丁目21 - 6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL: http://areahouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%