

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 102,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 東南角住戸, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区蟹ヶ谷                                            |      |     |
| 交通       | 東急東横線 元住吉駅 徒歩27分<br>南武線 武蔵中原駅 徒歩25分                      |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4畳) LDK(10畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 11階                                        |      |     |
| 専有面積     | 62.02㎡                                                   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1996年5月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワ |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回50%                                                 |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.36709

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会

**エリアハウス(株)**

神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL: http://areahouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |