

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 2,000円 |

振り分け,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                            |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                       | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市高津区蟹ヶ谷                                                  |      |           |
| 交通       | 東急東横線 元住吉駅 徒歩25分<br>東急東横線 日吉(神奈川)駅 徒歩25分                       |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                      |      |           |
| 専有面積     | 40㎡                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1987年4月                                                        | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, クローゼツ |      |           |
| その他費用    |                                                                |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所可 二人可 法人可 子供可                                               |      |           |
| 保証会社     |                                                                |      |           |
| 備考       |                                                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.37078

お問合せ先



神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会

**エリアハウス(株)**

神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL: http://areahouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |