

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 120,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 角住戸

【外観】



完成予想図

【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市宮前区菅生3丁目  |      |           |
| 交通       | 小田急線 生田(神奈川)駅 バス25分 聖マリアンナ医大下 バス停徒歩2分                  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 44.7㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2026年6月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別           |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円                                |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.37266



神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会  
**エリアハウス(株)**  
神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F  
TEL:044-431-0805  
E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp  
URL: http://areahouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |