

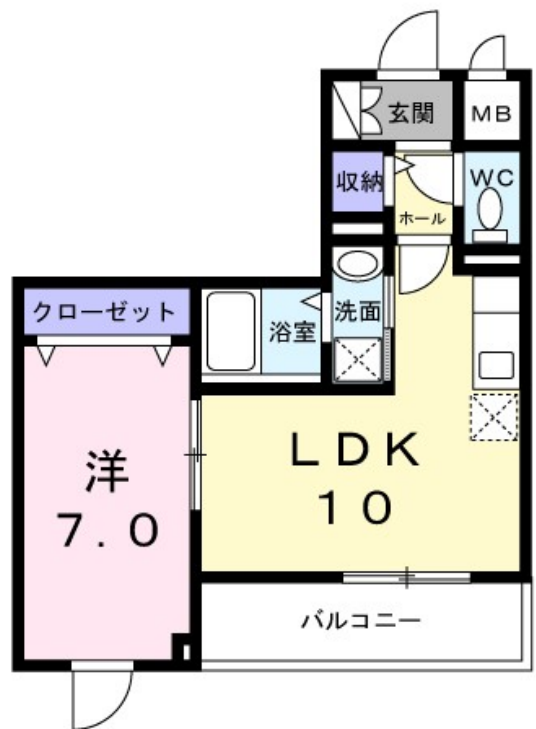
賃料	管理費等
155,000円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市高津区二子5丁目		
交通	東急田園都市線 高津(神奈川)駅 徒歩3分 東急田園都市線 溝の口駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.45㎡	向き	南西
築年月	2027年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2027年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 [月次費用] 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.37609

お問合せ先

神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会

## エリアハウス(株)

神奈川県川崎市中原区木月1丁目21-6小宮ビル3F  
TEL:044-431-0805  
E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp  
URL: http://areahouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%