

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬 2 丁目		
交通	横須賀線 新川崎駅 徒歩18分 東急東横線 元住吉駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	53.75㎡	向き	
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 31,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初年度総賃料の50%、次年度から10,000円 / 年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.37642



お問合せ先

神奈川県知事(3)第26596号  
全日本不動産協会

**エリアハウス(株)**

神奈川県川崎市中原区木月 1 丁目21 - 6小宮ビル3F

TEL:044-431-0805

E-mail: motosumiyoshi@areahouse.co.jp

URL: http://areahouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付